

Številka : 478-194/2013
Numero :

Piran : 10.4.2025
Pirano :

Občina Piran na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 11/18, 79/18, 61/20 - ZDLGPE, 175/20 - ZIUOPDVE, 78/23 - ZUNPEOVE, 78/23 - ZORR), v povezavi s 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, 31/18), objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Za prodajo:

- nepremičnine parc. št. 2989/5 k.o. 2632 Sečovlje, v izmeri 50 m2 in

Cena za nepremičnino parc. št. 2989/5, k. o. 2632-Sečovlje, v izmeri 50 m2, je 10.519 EUR in ne vključuje davka.

Nepremičnina, ki je predmet prodaje, se proda najugodnejšemu ponudniku.

Po zemljiškoknjižnih podatkih je nepremičnina last Občine Piran in je obremenjena s stvarno služnostjo ID 16215809, glede katere pa je zemljiškoknjižno sodišče že izdalo sklep o izbrisu stvarne služnosti pri parc. št. 2989/5 k.o. Sečovlje, ki pa še ni pravnomočen.

Občina nepremičnine nima v neposredni posesti. Za nepremičnino je sklenjena najemna pogodba za nedoločen čas z odpovednim rokom 6 mesecev.

Za prodajo predmetne nepremičnine bo sklenjena neposredna pogodba. Prodajna pogodba bo sklenjena po poteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Piran. Kupnino kupec plača na podlagi izdanega računa, v roku 30 (tridesetih) dni po podpisu pogodbe oziroma po izdaji računa.

Prijavo na namero je potrebno oddati na priloženem obrazcu. Rok za prijavo na namero je 20 dni od objave na spletni strani. Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno na naslov Občina Piran, Tartinijev trg 2, 6330 Piran, oz. po e-pošti na e-naslov obcina.piran@piran.si.

Upoštewane bodo vse prijave, ki bodo prispele na e-naslov do izteka zadnjega dne objave oz. bodo oddane po pošti z oznako priporočeno zadnji dan objave.

V primeru, da se bo na namero prijavilo več zainteresiranih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni in bo prodajna pogodba sklenjena z najugodnejšim ponudnikom. Poleg kupnine bo kupec zavezan plačati tudi davek od prometa nepremičnin, strošek notarske overitve podpisa prodajalca ter stroške vpisa v zemljiško knjigo v njegovo korist.

Podrobnejše informacije o predmetnih nepremičninah dobite v tajništvu Urada za nepremičnine in stanovanjsko politiko, na telefonski številki 05/6710-351.

Občina Piran si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, ustavi postopek.



Župan Občine Piran
Andrej Korenika